

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2917)

Stampa per cliente - Data: 09-07-2026 00:59

Zona:	Vago	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	5,50 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	191	Anno costruzione:	2026
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

NUOVO - disponibile da Novembre 2026. In tranquilla zona residenziale, appartamento al piano terra con giardino composto di soggiorno con angolo cottura (33 mq c. a.), 3 camere e 2 bagni. Taverna, cantina ed ampio garage di 28 mq c.a. al piano interrato. Riscaldamento a pavimento, fotovoltaico privato da 3 kW, classe energetica A4. Possibilità di scelta delle finiture. Rif. 2917

**PREZZO: € 320.000,00**

#### Immagini dell'immobile

