

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2854)**

Stampa per cliente - Data: 09-05-2026 23:24

Zona:	San Giovanni Lupatoto	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	5,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	2026
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NUOVO: In tranquilla zona residenziale, a pochi passi dai servizi di prima necessità, appartamento bilocale al primo ed ultimo piano in bifamiliare con ingresso indipendente composto di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, terrazzo coperto e garage singolo. Fotovoltaico privato da 3 kW, riscaldamento autonomo a pavimento in pompa di calore, serramenti in pvc in triplo vetro, possibilità di scelta delle finiture. Rif. 2854

**PREZZO: € 185.000,00**

**Immagini dell'immobile**

