

Lavagno Case S.r.l. Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno

P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

| | Stampa _I | per cliente - Data: 04-11-2025 07:25 | |
|---------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------|
| | | | T |
| Zona: | Lavagno | Prezzo: | € 228.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 99,40 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 165 | Anno costruzione: | |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali | 5000 | | |
| mensili: | € 0,00 | | |

PREZZO: € 228.000,00

camere matrimoniali e 2 bagni finestrati. Spazioso garage di 28 mq circa al piano terra. Impianto fotovoltaico da 3 kW. Rif. 2821



