

Lavagno Case S.r.l. Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno

P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

| | Stamp | a per cliente - Data: 04-11-2025 07:26 | |
|--------------------------------|-----------------|--|----------------|
| | 1 | | |
| Zona: | San Briccio | Prezzo: | € 185.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 268,70 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 115 | Anno costruzione: | 1967 |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

In corte storica a pochi passi dal centro paese, rustico centrale con vista panoramica disposto al piano primo e secondo con ingresso indipendente, composto di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale da 24 mq circa, camera singola, bagno finestrato e balcone. Garage doppio e centrale termica al piano terra, direttamente collegati con l'abitazione. Bagno rifatto nel 2016, serramenti sostituiti nel 2016. Rif. 2819

PREZZO: € 185.000,00

Immagini dell'immobile



