

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2802)

Stampa per cliente - Data: 30-08-2025 00:20

Zona:	Vago	Prezzo:	€ 348.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2023
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 3,00		
Descrizione			
Colognola ai Colli - Moderna porzione di trifamiliare del 2023 in classe "A4" disposta su un unico livello con giardino privato di 150 mq circa, composta da ampio luminoso soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera doppia e 2 bagni. Autorimessa e 2 posti auto scoperti di proprietà al piano terra. Impianto fotovoltaico da 5 kW, riscaldamento a pavimento in pompa di calore, serramenti in PVC bianco basso emissivi, zanzariere, impianto di irrigazione. Rif. 2802			
PREZZO: € 348.000,00			

Immagini dell'immobile

