

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 507)

Stampa per cliente - Data: 15-04-2025 02:04

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Buttapietra         | Prezzo:                           | € 345.000,00  |
| Classe energetica:          | G                   | Indice di prestazione energetica: | 263,25 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Magazzino           | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 771                 | Anno costruzione:                 | 1966          |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     |                     | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           |               |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   |                     | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | posto auto scoperto |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |                     | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                  | Non presente        | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |                                   |               |

### Descrizione

Zona industriale, compendio immobiliare composto da capannone/magazzino di 400 mq; sala mostra di 311 mq, pavimentata, riscaldata, con impianto di illuminazione, bagno e ufficio; area esterna di proprietà di 790 mq. Impianto fotovoltaico di circa 20 kw con contratto di rivendita energia elettrica.

Rif. 507

**PREZZO: € 345.000,00**

### Immagini dell'immobile

