

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2724)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 22:27

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Lavagno      | Prezzo:                           | € 120.000,00  |
| Classe energetica:           | F            | Indice di prestazione energetica: | 257,90 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 110          | Anno costruzione:                 | 1965          |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 2            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 0            | Nr. balconi:                      | 3             |
| Nr. ripostigli:              |              | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato      | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | singolo      |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 5,00       |                                   |               |

**Descrizione**

In tranquilla zona residenziale, in bifamiliare, al piano terra con giardino, di soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno e balconi. Cantina e garage. Da ristrutturare. Rif 2724

**PREZZO: € 120.000,00**

Immagini dell'immobile

