Lavagno Case S.r.l.
Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno
P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2709)

Stampa per cliente - Data: 14-10-2025 12:30

Zona:	Zevio	Prezzo:	€ 599.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	45,42 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	350	Anno costruzione:	2015
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	5
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In tranquilla zona residenziale, su lotto di 680 mq circa, villa singola di recente costruzione composta di soggiorno con cucina abitabile (67 mq circa), bagno finestrato, ampia lavanderia di 16 mq, ripostiglio e garage doppio al piano terra; camera padronale con cabina armadio (33 mq circa), 2 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio e 5 balconi al piano primo; ampia taverna di 116 mq circa, lavanderia, ripostiglio e centrale termica al piano interrato. Rif. 2709

Impianto di riscaldamento a pavimento con termostufa a pellet, impianto fotovoltaico da 4 kW, travi a vista, impianto di raffrescamento a split, impianto d'allarme.

PREZZO: € 599.000,00

Immagini dell'immobile