

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 643)**

Stampa per cliente - Data: 31-01-2025 03:21

|                              |                   |                                   |               |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Pressana          | Prezzo:                           | € 195.000,00  |
| Classe energetica:           | G                 | Indice di prestazione energetica: | 120,00 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                   |                                   |               |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                   | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 240               | Anno costruzione:                 | 1975          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                   |                                   |               |
| Video citofono:              | No                | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                   |                                   |               |
| Camere:                      | 4                 | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo          | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | Si                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                   | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:              | 1                 | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato           | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | doppio            |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Predisposizione   | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   | Non presente      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00            |                                   |               |

**Descrizione**

IN PERIFERIA DI PRESSANA, ZONA CASELLE - PROPONIAMO ABITAZIONE INDIPENDENTE CON DEPOSITO DI CIRCA 170MQ SU LOTTO DI 2500MQ. IMMOBILE ABITABILE DA SUBITO COMPRESIVA DI 3 CAMERE DA LETTO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, E BAGNO SU UNICO PIANO. TAVERNA CON GARAGE, BAGNO, LOCALE LAVANDERIA E BAGNO AL PIANO TERRA. GIARDINO PRIVATO E RECINTATO.

**PREZZO: € 195.000,00**

Immagini dell'immobile

