

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2645)**

Stampa per cliente - Data: 29-04-2026 06:43

|                              |                 |                                   |              |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Zevio           | Prezzo:                           | € 320.000,00 |
| Classe energetica:           | A4              | Indice di prestazione energetica: | 32,10 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                 |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento    | Piano immobile:                   | Primo        |
| Data consegna:               |                 | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 140             | Anno costruzione:                 | 2024         |
| <b>Informazioni edificio</b> |                 |                                   |              |
| Video citofono:              | Si              | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                 |                                   |              |
| Camere:                      | 3               | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo        | Cucina:                           | A vista      |
| Taverna:                     | No              | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 1               | Nr. balconi:                      | 2            |
| Nr. ripostigli:              |                 | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    | Nessuno         | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | singolo         |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No              | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No              | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Predisposizione | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                   | Predisposizione | Portone:                          | Si           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00          |                                   |              |

**Descrizione**

NUOVO. In zona centrale, a pochi passi dai servizi di prima necessità, appartamento al primo e ultimo piano in bifamiliare libero su 4 lati composto di soggiorno con cucina a vista (40 mq circa), 3 ampie camere, 2 bagni finestrati, 2 balconi, ampio terrazzo parzialmente coperto da 30 mq circa. Garage e posto auto coperto di proprietà. Rif. 2645

Riscaldamento a pavimento in pompa di calore, fotovoltaico privato, classe energetica A4, possibilità di scelta delle finiture e della disposizione interna.

**PREZZO: € 320.000,00**

Immagini dell'immobile

