Agency Real Estate S.r.l.
Via G. Fracastoro, 12 - 37010 - Cavaion Veronese
P.IVA: 03956030237 TEL: 3497330290 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 047)

Stampa per cliente - Data: 20-04-2025 10:12

Zona:	Cavaion	Prezzo:	€ 498.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Casa Singola con Vista Panoramica a Cavaion Veronese
Nel cuore del paese di Cavaion Veronese offriamo casa singola indipendente su quattro lati, ubicata in posizione collinare con vista panoramica sul paese. La casa è del 1975 si presenta in buone condizioni, ma necessità di lavori di ristrutturazione, internamente è composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto separato, tre camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, balcone e piccola terrazza coperta con accesso diretto al giardino privato.
Il giardino privato è di 290 mq con olivi e piante da frutto.
Al piano sottostante - piano strada troviamo: una cucina, taverna con caminetto ,un garage, una cantina e un posto auto coperto.
Ottima la posizione e l'esposizione al sole.

PREZZO: € 498.000,00

Immagini dell'immobile