

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8385)**

Stampa per cliente - Data: 30-04-2025 00:01

|                              |                        |                                   |             |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                        | Carpi Cortile          | Prezzo:                           | € 69.000,00 |
| Classe energetica:           | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                        |                                   |             |
| Tipologia:                   | Appartamento           | Piano immobile:                   | Secondo     |
| Data consegna:               |                        | Stato consegna:                   | Libero      |
| MQ:                          | 85                     | Anno costruzione:                 | 1971        |
| <b>Informazioni edificio</b> |                        |                                   |             |
| Video citofono:              | No                     | Portineria:                       | No          |
| <b>Accessori</b>             |                        |                                   |             |
| Camere:                      | 2                      | Nr. bagni:                        | 1           |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato          | Cucina:                           | Abitabile   |
| Taverna:                     | No                     | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:                | 0                      | Nr. balconi:                      | 1           |
| Nr. ripostigli:              | 0                      | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                    | Comune                 | Cantina:                          | No          |
| Garage:                      | doppio                 |                                   |             |
| Sala da pranzo:              | Si                     | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                  | No                     | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:              | Non presente           | Caldaia:                          | esterna     |
| Antifurto:                   | Non presente           | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili:  | € 115,00               |                                   |             |

**Descrizione**

Cortile di Carpi. Disponiamo di appartamento posto al piano secondo in piccola palazzina senza ascensore composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, balcone, e garage doppio al piano terra. Ristrutturato completamente nel 2001! Possibilità d acquisto arredato. Ottimo rapporto qualità prezzo!! Fissati il tuo appuntamento per vedere questo oggetto esclusivo. Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita dell'usato primacasa. Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasacarpinord

**PREZZO: € 69.000,00**

Immagini dell'immobile

