

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: S178)**

Stampa per cliente - Data: 24-04-2025 16:46

Zona:	Montale	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	310	Anno costruzione:	1918
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	6	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nella prima periferia di Montale, in direzione Formigine, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con giardino.<br /> La casa è, a sua volta divisa in 2 appartamenti con un appartamento con la zona giorno al piano terra e 4 camere al 1 piano e un appartamento mansardato al 2 piano con una sala con angolo cottura, 2 camere , 1 bagno ed un piccolo ripostiglio. Al piano terra un garage/cantina. L'ampiezza del giardino è da definire in sede di vendita ma può essere anche molto ampio.

**PREZZO: € 260.000,00**

**Immagini dell'immobile**

