

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4773)**

Stampa per cliente - Data: 24-04-2025 14:08

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	498,69 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	290	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	6	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

MACCACARI - In zona tranquilla ma comoda ai servizi del paese, tipica abitazione di campagna libera su tre lati, di ampia metratura e abitabile da subito. Il piano terra è composto da un ampio ingresso, soggiorno, una camera, cucina con sala da pranzo, salotto con camino e servizio. Al primo piano troviamo 5 stanze da letto e un disimpegno con tipico soffitto con travatura in legno. Completano la proprietà un comodo garage con cantina e il giardino ad uso esclusivo posto sul fronte della casa. Disponibilità immediata!

**PREZZO: € 89.000,00**

Immagini dell'immobile

