

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2457)**

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 19:49

|                              |                     |                                   |                |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Lavagno             | Prezzo:                           | € 125.000,00   |
| Classe energetica:           | D                   | Indice di prestazione energetica: | 56,51 KWH/m2   |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Locato         |
| MQ:                          | 45                  | Anno costruzione:                 | 2006           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                |
| Camere:                      | 1                   | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      | 0              |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                    | Nessuno             | Cantina:                          | No             |
| Garage:                      | singolo             |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna        |
| Antifurto:                   | Non presente        | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |                |

**Descrizione**

In tranquilla zona residenziale, appartamento bilocale al piano primo con ascensore composto di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino. Garage al piano interrato. Arredato. L'immobile è attualmente locato con canone mensile pari ad € 480,00. Rif. 2457

**PREZZO: € 125.000,00**

Immagini dell'immobile

