

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 259)**

Stampa per cliente - Data: 16-11-2024 00:53

Zona:	Caldiero	Prezzo:	€ 135.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	291,57 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1950
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

PIAZZA VITTORIO VENETO Casa indipendente su tre livelli di ampia metratura che, a seguito di una necessaria ristrutturazione, si presta a più soluzioni:<br />

1 Spaziosa abitazione con garage e piccolo scoperto di proprietà oltre ad una cantina a volta molto caratteristica;<br />

2 Due unità distinte tipologia trilocale con ingresso indipendente, garage, ampia cantina e terrazzo.<br />

Ulteriori informazioni previo appuntamento c/o il nostro studio a Caldiero Corso Alcide de Gasperi, 65.<br />

LA RETE DI PUNTI VENDITA AFFILIATI PRIMACASA E' PRESENTE SUL MERCATO DELL'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE DAL 1990 CON UNA FORMULA IN FRANCHISING VINCENTE, REALTA' LEADER PER INNOVAZIONE, AFFIDABILITA' E TRASPARENZA. OGNI PUNTO VENDITA AFFILIATO PRIMACASA USUFRUISCE DI UNA METODOLOGIA DI LAVORO CONSOLIDATA, FRUTTO DI ANNI DI ESPERIENZA E DI UN CONTINUO E COSTANTE AGGIORNAMENTO. PRIMACASA PUBBLICA LE OFFERTE IMMOBILIARI SUL MENSILE "PRIMACASA NEWS" EDITO IN OLTRE 3.650.000 COPIE DISTRIBUITE CAPILLARMENTE SUL TERRITORIO E IL SITO INTERNET RICEVE MIGLIAIA DI VISITE OGNI MESE. L'AGENTE PRIMACASA INOLTRE E' IN GRADO DI EFFETTUARE UNA CORRETTA VALUTAZIONE DELL'IMMOBILE, BASATA, OLTRE CHE SU CONOSCENZE EDILIZIE, ANCHE SULLA CONOSCENZA DEL TERRITORIO, DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA E DELL'ANDAMENTO DEL MERCATO. IL CLIENTE ACQUIRENTE/VENDITORE SARA' ASSISTITO FINO IN SEDE DI ROGITO NOTARILE E GLI AGENTI PRIMACASA SI FARANNO CARICO DI PRESENTARE LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL PERFEZIONAMENTO DEL ROGITO, PRESENZIANDO PERSONALMENTE E ASSISTENDO IL CLIENTE IN QUESTA FASE DELLA TRANSIZIONE.

**PREZZO: € 135.000,00**

Immagini dell'immobile



Caldiero Case S.n.c.

Corso De Gasperi, 65 - 37042 - Caldiero

P.IVA: 04099710230 TEL: 0456151989 FAX: 0456151989

