

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 063)**

Stampa per cliente - Data: 24-11-2024 11:23

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Rio Saliceto        | Prezzo:                           | € 108.000,00  |
| Classe energetica:           | G                   | Indice di prestazione energetica: | 355,95 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Terzo         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 120                 | Anno costruzione:                 | 1989          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 3                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                     | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Comune              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si                  | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 150,00            |                                   |               |

**Descrizione**

In zona residenziale circondata dal verde e a due passi dal centro, proponiamo appartamento posto al terzo piano con ascensore.<br />L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. <br />A completare la proprietà, al piano terra vi sono cantina e garage.

**PREZZO: € 108.000,00**

**Immagini dell'immobile**

