

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4800)

Stampa per cliente - Data: 22-02-2025 16:54

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 129.000,00 |
| Classe energetica: | C | Indice di prestazione energetica: | 74,86 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 75 | Anno costruzione: | 2007 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 30,00 | | |

Descrizione

In piccolo contesto di recente costruzione trilocale al piano terra con giardino privato composto di: ingresso su zona giorno open-space di 32 mq, disimpegno, camera da letto matrimoniale con balcone, singola, bagno con box doccia e pratico ripostiglio/lavanderia. Accessoriato di ampio garage al piano interrato.

L'immobile è stato realizzato nel 2007 ed è in ottime condizioni manutentive, con pavimenti in gres, serramenti in pvc con vetro termopan, zanzariere e scuretti in pvc; impianti autonomi, riscaldamento a metano con tubazioni in multistrato e termosifoni, climatizzatore già montato, impianto elettrico rifatto a nuovo nel 2009.

PREZZO: € 129.000,00

Immagini dell'immobile

